

Øvre Rindal Barnehage

Estimert kostnader pr post:

Alle oppitte priser er eks. mva.

Post	Beskrivelse	Tiltak	Strakstiltak	Innen 1-2 år	innen 5 år	innen 10 år	Sum alle år
1 Drenering							kr 1 350 000
	Nedløp, avledningsgrøfter.	Redrenering. inkluderer fjerning av asfalt for tilkomst.				kr 1 050 000	
	Asfaltering	asfaltering etter gravearbeid				kr 300 000	
2 Yttervegger							kr 1 480 000
	Bygning 1982	Skifting av kledning	kr 30 000		kr 600 000		
	Bygning 1992	Skifting av kledning				kr 375 000	
	Bygning 1997	Skifting av kledning				kr 475 000	
3 Utvendige overflater							kr 400 000

Avsetning, kostnadsplan, vedlikehold



Øvre Rindal Barnehage

Estimert kostnader pr post:

Alle oppitte priser er eks. mva.

Post	Beskrivelse	Tiltak	Strakstiltak	Innen 1-2 år	innen 5 år	innen 10 år	Sum alle år
		Maling av utvendige overflater		kr 200 000		kr 200 000	

Øvre Rindal Barnehage

Estimert kostnader pr post:

Alle oppitte priser er eks. mva.

Post	Beskrivelse	Tiltak	Strakstiltak	Innen 1-2 år	innen 5 år	innen 10 år	Sum alle år
4 Vinduer							kr 1 020 000
	Skifte av vindu 1982 bygget	Beregner skifte av samtlige vindu.			450000		
	Skifte av vindu 1992 bygget	Beregner skifte av vindu med utetthet.				kr 285 000	
	Skifte av vindu 1997 bygget	Beregner skifte av samtlige vindu.				kr 285 000	
5 Ytterdører							kr 240 000
	Skifte av vindu 1982 bygget	Skifte av samtlige dører			kr 80 000		
	Skifte av vindu 1992 bygget	Skifte av samtlige dører				kr 80 000	
	Skifte av vindu 1997 bygget	Skifte av samtlige dører				kr 80 000	
6 Takkonstruksjon							kr -

Avsetning, kostnadsplan, vedlikehold



Øvre Rindal Barnehage

Estimert kostnader pr post:

Alle oppitte priser er eks. mva.

Post	Beskrivelse	Tiltak	Strakstiltak	Innen 1-2 år	innen 5 år	innen 10 år	Sum alle år
7 Taktekking og membraner							kr 3 250 000
	Tak 1982-bygget	Små rep. av takrenner. Skifte av taktekking, takrenner og undertak.	kr 30 000			kr 1 550 000	
	Tak 1992-bygget	Skifte av taktekking, takrenner og undertak.				kr 650 000	
	Tak 1997-bygget	Skifte av taktekking, takrenner og undertak.				kr 1 050 000	
8 Trapper og ramper							kr 65 000
	Vedlikehold	Beis/olje		kr 15 000		kr 50 000	
	Utskifting	Div utskifting					
9 Gulvsystemer							kr -

Øvre Rindal Barnehage

Estimert kostnader pr post:

Alle oppitte priser er eks. mva.

Post	Beskrivelse	Tiltak	Strakstiltak	Innen 1-2 år	innen 5 år	innen 10 år	Sum alle år
10 Overflater, innvendige gulv							kr 600 000
	Skifte av gulvbelegg	Vurderes som forventet vedlikehold.			kr 100 000	kr 100 000	
	Sliping og lakkering av gulv i g	Vurderes som forventet vedlikehold.			kr 50 000		
	våtrom, garderober, toalett	Vurderes som forventet vedlikehold.			kr 75 000	kr 75 000	
	Skifte av flisgulv	Vurderes som forventet vedlikehold.			kr 100 000	kr 100 000	
11 Overflater, innvendige vegger							kr 560 000
	Maling av vegger .	Vurderes som forventet vedlikehold.			kr 30 000	kr 30 000	
	kjøkkeninnredning	Vurderes som forventet vedlikehold.			kr 150 000	kr 150 000	
	våtrom, garderober, toalett	Vurderes som forventet vedlikehold.			kr 100 000	kr 100 000	
12 Overflater, innvendige himling							kr 60 000
	Maling av himling	Normalt vedlikehold.			kr 30 000	kr 30 000	

Avsetning, kostnadsplan, vedlikehold



Øvre Rindal Barnehage

Estimert kostnader pr post:

Alle oppitte priser er eks. mva.

Post	Beskrivelse	Tiltak	Strakstiltak	Innen 1-2 år	innen 5 år	innen 10 år	Sum alle år
13 Ledningsnett for sanitærinstallasjoner							kr -
	Nærmere undersøkelser	Nærmere undersøkelser av tilstand.		kr 15 000		kr 200 000	
14 Elkraft, generelt							kr 80 000
	varmeanlegg	kontroll om mindre rep.		kr 15 000	kr 20 000	kr 20 000	
	Egen el.kontroll	Anbefales på det sterkeste			kr 25 000		
15 Luftbehandling							kr 85 000
	Normalt vedlikehold	Skifte filter og drift		kr 5 000	kr 30 000	kr 30 000	
	Nærmere undersøkelser			kr 10 000		kr 10 000	
SUM			kr 60 000	kr 250 000	kr 1 840 000	kr 7 265 000	kr 9 190 000
	Riggomkostninger, 8%		kr 4 800	kr 20 000	kr 147 200	kr 581 200	kr 735 200
	Driftsomkostninger, 5%		kr 3 000	kr 12 500	kr 92 000	kr 363 250	kr 459 500

Avsetning, kostnadsplan, vedlikehold



Øvre Rindal Barnehage

Estimert kostnader pr post:

Alle oppitte priser er eks. mva.

Post	Beskrivelse	Tiltak	Strakstiltak	Innen 1-2 år	innen 5 år	innen 10 år	Sum alle år
SUM							
	Totalkostnader, fordelt eks. mva.		kr 67 800	kr 282 500	kr 2 079 200	kr 8 209 450	kr 10 384 700